



Regionalplan Bodensee-Oberschwaben
Fortschreibung des Regionalplans
- ohne Kapitel 4.2 Energie -
nach öffentlicher Bekanntmachung vom 24. November 2023

Raumnutzungs-karte
Blatt Nord

Regionale Siedlungsstruktur (Kap. 2)

- Siedlungsbereich (Z) (PS 2.4.2)
- ▲ Gemeinde mit Eigenentwicklung (Z) (PS 2.4.3)
- ▨ Vorranggebiet für den Wohnungsbau (Z) (PS 2.5.1)
- ▨ Vorranggebiet für Industrie und Gewerbe (Z) (PS 2.6.1)
- ▨ Vorranggebiet für zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (Z) (PS 2.7.1)
- ▨ Vorbehaltsgebiet für nicht-zentrenrelevante Einzelhandelsgroßprojekte (G) (PS 2.7.2)
- ▨ Sonderfläche Bund (Bestand) (N)

Regionale Freiraumstruktur (Kap. 3)

- ▨ Regionaler Grünzug (Vorranggebiet) (Z) (PS 3.1.1)
- ▨ Grünzäsur (Vorranggebiet) (Z) (PS 3.1.2)
- ▨ Vorranggebiet für Naturschutz und Landschaftspflege (Z) (PS 3.2.1)
- ▨ Vorranggebiet für besondere Waldfunktionen (Z) (PS 3.2.2)
- ▨ Vorranggebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (Z) (PS 3.3.1)
- ▨ Vorbehaltsgebiet zur Sicherung von Wasservorkommen (G) (PS 3.3.2)
- ▨ Vorranggebiet für den Abbau oberflächennaher mineralischer und organischer Rohstoffe (Z) (PS 3.5.1, PS 3.5.4)
- ▨ Vorranggebiet zur Sicherung oberflächennaher mineralischer und organischer Rohstoffe (Z) (PS 3.5.2, PS 3.5.5)
- ▨ Vorbehaltsgebiet zur Sicherung oberflächennaher mineralischer Rohstoffe (G) (PS 3.5.3)
- ▨ Gebiet zum Rohstoffabbau, im Abbau (N)
- ▨ Gebiet zum Rohstoffabbau, Abbau genehmigt (N)

Regionale Infrastruktur (Kap. 4)

Straßen für den großräumigen Verkehr (Kategorie 1)

- ▨ Bestand (N)
- ▨ Planung Neutrassierung (NV)
- ▨ Planung Ausbaustrecke (NV)

Straßen für den überregionalen Verkehr (Kategorie 2)

- ▨ Bestand (N)
- ▨ Planung Neutrassierung (NV)

Straßen für den regionalen Verkehr (Kategorie 3)

- ▨ Bestand (N)
- ▨ Planung Neutrassierung (NV)

Sonstige Straßen

- ▨ Straße des sonstigen überörtlichen Verkehrs (N)
- ▨ Straße des örtlichen Verkehrs (i.d.R. Gemeindestraße) (N)
- ▨ Autofähre (N)

Straßentunnel

- ▨ Bestand (N)
- ▨ Planung Neutrassierung (NV)

Schieneverkehr

- ▨ Freihaltetrasse für den Schienenverkehr (Ausbau) (Z) (PS 4.1.2)
- ▨ Bahnstrecke (N)
- ▨ Elektrifizierung (V)
- ▨ Bahnhof, Haltepunkt (N)

Luftverkehr

- ▨ Flughafen (N)
- ▨ Verkehrslandeplatz (N)

Hochspannungsleitungen

- ▨ Freileitung ab 110 kV (N)

Entsorgungseinrichtungen

- ▨ Entsorgungseinrichtung in öffentlich-rechtlicher Trägerschaft (N)

Grenzen

- ▨ Region
- ▨ Kreis
- ▨ Gemeinde

Von der Verbindlichkeit ausgenommene Festlegungen

Im Plansatz 2.6.1.2 (2) wurden die Festlegungen der vier Schwerpunkte für Industrie und Gewerbe (Vorranggebiete Friedrichshafen (Hirschhorn), Koblberg (Interkommunales Gewerbegebiet Walterskirchen), Leuzkirch / A. (Riedling) und Pfundorf (Wattenreute)) von der Verbindlichkeit ausgenommen (gemäß Genehmigung durch das Ministerium für Landwirtschaft und Wohnen Baden-Württemberg vom 6. September 2023).

Im Plansatz 3.5.1.2 (1) wurde die Festlegung des in der Raumnutzungs-karte dargestellten Vorranggebietes für den Abbau oberflächennaher mineralischer Rohstoffe „Kalksteinabbau Mittelberg Beuron“ von der Verbindlichkeit ausgenommen (gemäß Genehmigung durch das Ministerium für Landwirtschaft und Wohnen Baden-Württemberg vom 6. September 2023).

PS Plansatz (siehe Text)

(Z) Ziel der Raumordnung

(G) Ziel der Raumordnung

(V) Vorbehalt der Raumordnung

(N) Neutrasssierung

(NV) Neutrasssierung

(N) Neutrasssierung

(N)